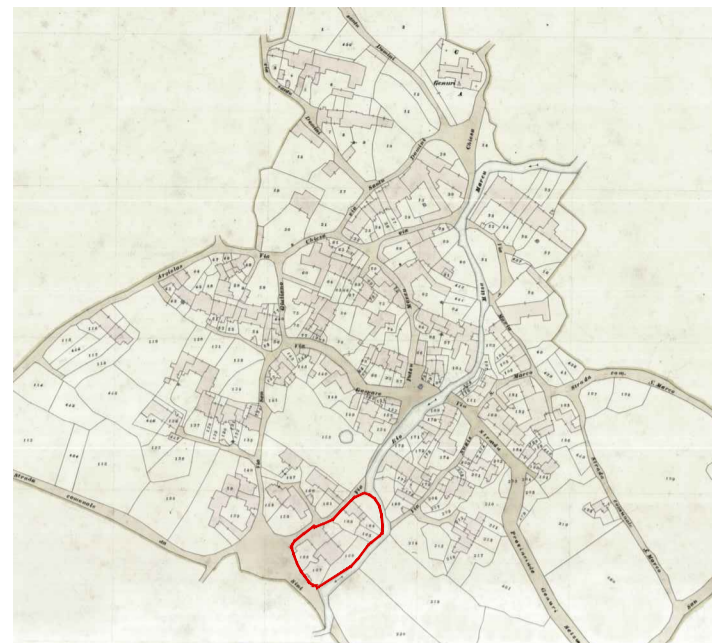
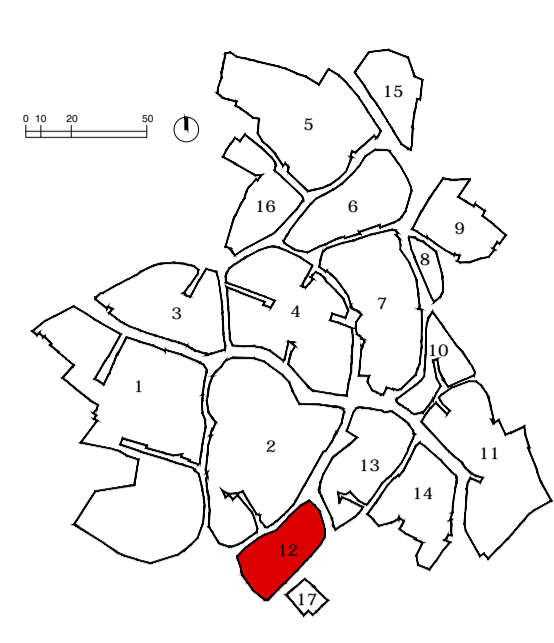


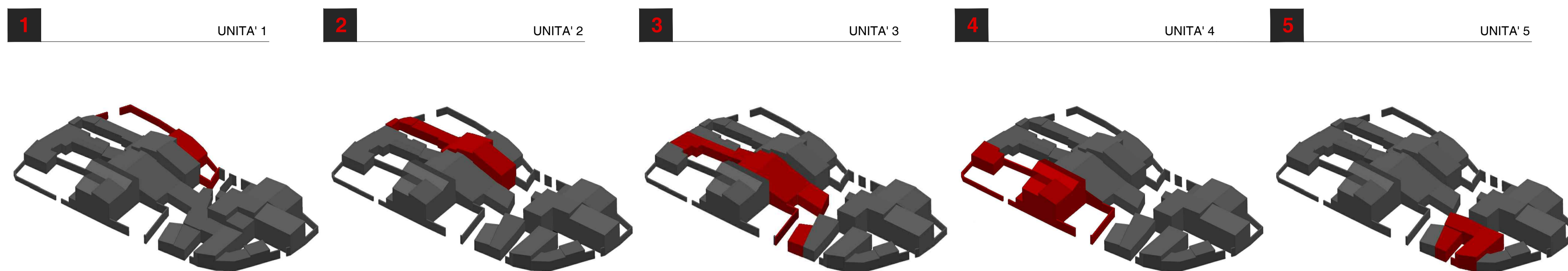
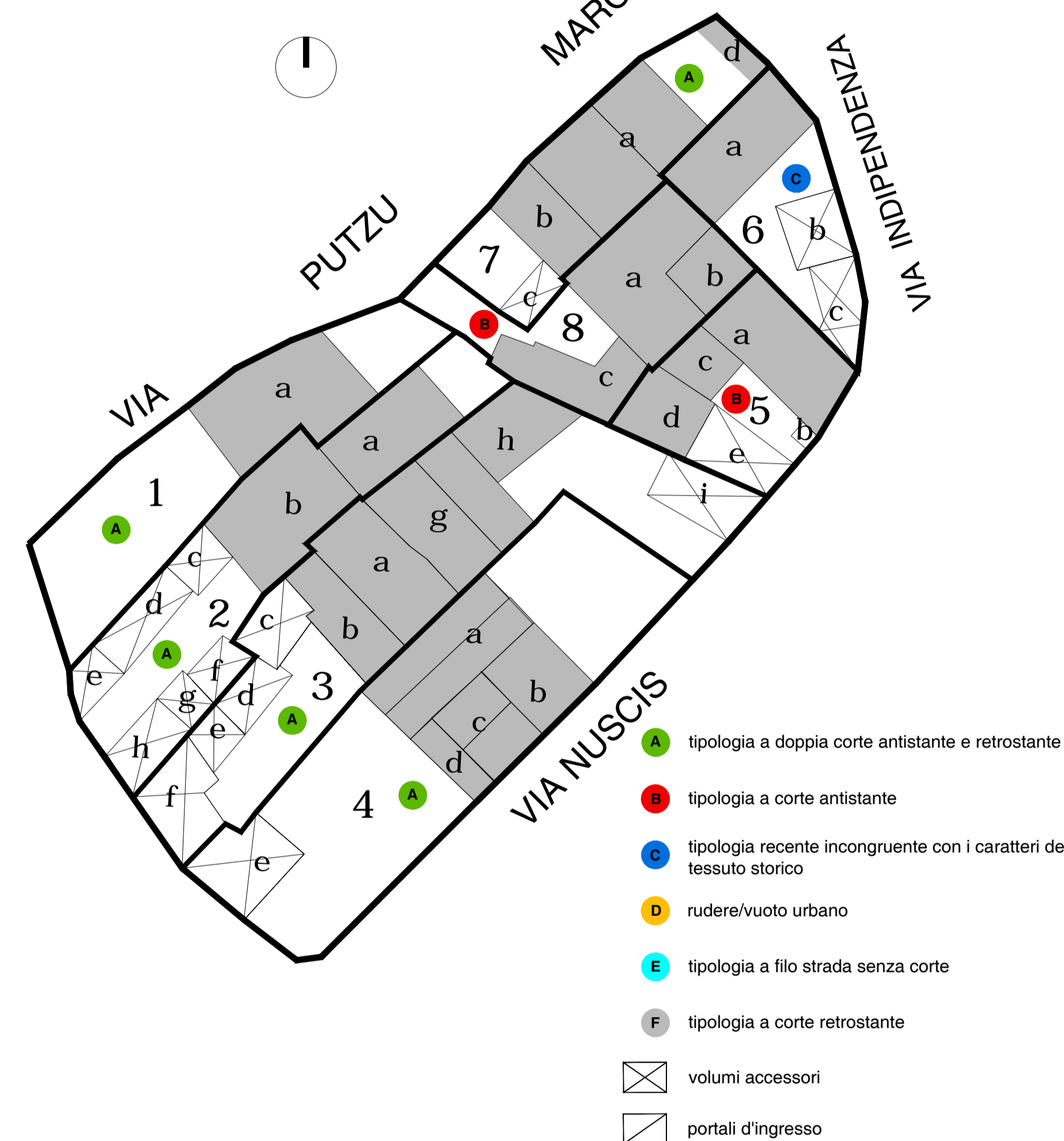
CATASTALE PRIMI DEL 900



PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO



PLANIMETRIA ISOLATO 12



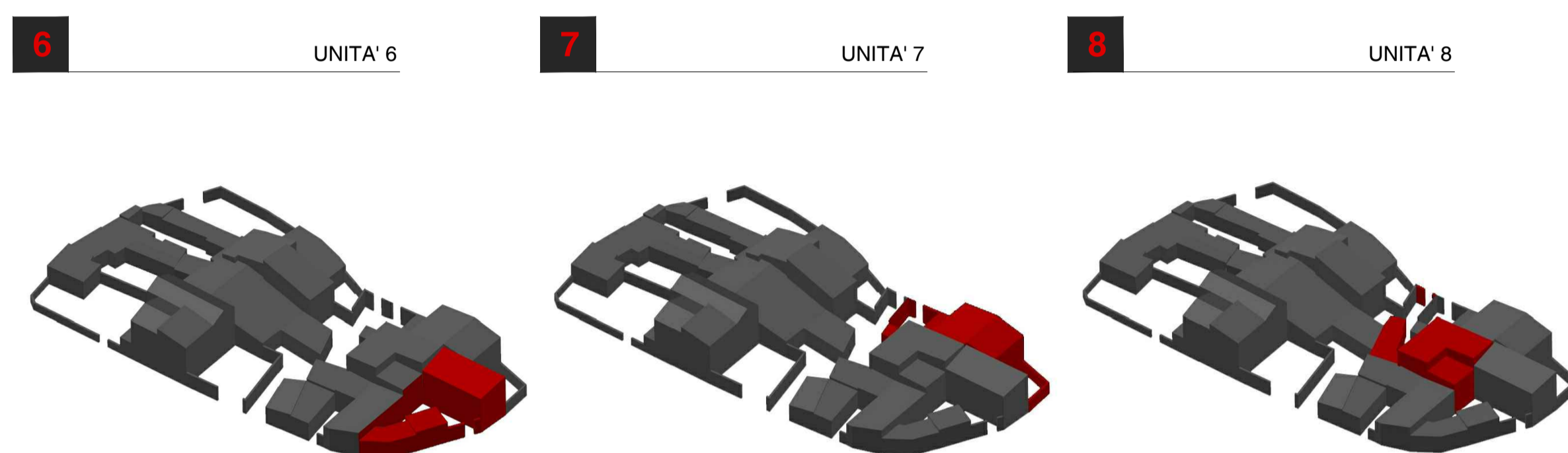
**1** UNITA' 1: Lotto passante con doppio affaccio su Via Putzu Marco e Piazza S. Giuliano, che si sviluppa in profondità, tipologia a doppia corte antistante e retrostante.

**2** UNITA' 2: Lotto passante con affaccio su Piazza S. Giuliano, che si sviluppa in profondità, tipologia a corte antistante.

**3** UNITA' 3: Lotto passante che si sviluppa in profondità, presenta due ingressi, uno su Piazza S. Giuliano e l'altro su via Nuscis, tipologia a doppia corte antistante e retrostante.

**4** UNITA' 4: Lotto di forma rettangolare che si sviluppa in profondità, presenta due ingressi, uno su Piazza S. Giuliano e l'altro su via Nuscis, tipologia a doppia corte antistante e retrostante.

**5** UNITA' 5: Lotto di forma quadrangolare con unico ingresso su via Nuscis. Tipologia a corte antistante. Incongruente con i caratteri del tessuto storico.



**6** UNITA' 6: Lotto di forma triangolare, con affaccio su via Indipendenza. Tipologia a corte antistante.

**7** UNITA' 7: Tipologia a corte antistante e retrostante, lotto di forma rettangolare con ingresso su via putzu marco

**8** UNITA' 8: Tipologia a corte antistante, lotto di forma irregolare con ingresso su via putzu marco

COMUNE DI GENURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

tavola **31**

TIPOLOGIE EDILIZIE ISOLATO 12

settembre **2013**

PROGETTO DEFINITIVO

progettazione:

progettista incaricato: dott. ing. **Maurizio Manias**

collaboratori: **Aldo Scintu, Elisa Coni, Luca Cascinu, Zucca Claudio, Michele Marroccu, M. Candida Cera**

Responsabile unico del procedimento:  
**Daniela Usai**

Sindaco:  
**Mario Contu**

CASA A CORTE ANTISTANTE

L'isolato 12 risulta caratterizzato da una prevalenza di case a doppia corte antistante e retrostante. Solamente le unità edilizie n° 5 e n° 8 presentano una corte antistante.

L'impianto planimetrico risulta semplificato, è dato da due o più cellule edilizie accostate fino ad occupare l'intera larghezza del lotto, con volumi accessori che si affacciano su Piazza S. Giuliano, Via Putzu Marco e Via Indipendenza, che costituiscono i punti di accesso alle abitazioni.

CASA A DOPPIA CORTE

impianto a due cellule a fondo lotto con loggiato

tipo edilizio

UNITA' 5

monocellula con loggiato a centro lotto

tipo edilizio

UNITA' 1

due cellule a fondo lotto

tipo edilizio

UNITA' 2

impianto a due cellule a centro lotto

tipo edilizio

UNITA' 4